

Doboz, Rózsa utca, belterület 3270/2 hrsz

Az ingatlan irányára: 9.400.000 Ft

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan Békés megyében, Doboz község belterületén, annak DK-i részén, a település központjától kb. 3,8 km-re, Szanazug üdülőövezetben található. A település központjából a Faluhegyi utca, Dobozi utca, majd az abból nyíló Rózsa utcán keresztül megközelíthető. A telek gondozott, bekerített, beépítetlen, nincs rajta felépítmény. Területe 2361 m² nagyságú. Az ingatlan övezeti besorolása a hatályos építési szabályzat szerint alakul.

Az ingatlan két alkalommal, az alább megjelölt kapcsolattartóval való közvetlen egyeztetést követően tekinthető meg, ahol az esetlegesen felmerülő kérdésekre is válaszolunk:

- **Rónyai Lajos koordinátor (+36 30 925 5257) (Részletes felhívás I. pontja szerint)**

Az ingatlan értékesítésére a MATE székhelyén lefolytatott nyílt és személyes árverés útján kerül sor. Az árverésen az a természetes személy vagy átlátható szervezet vehet részt, aki zárt borítékban postai úton, elektronikus úton, aláírva, szkennelve vagy személyesen az ingatlan vételére irányuló, vételár megajánlást is tartalmazó ajánlatot nyújtott be. A vételár ajánlat lehet az irányárnál kisebb mértékű is. Az ekként megajánlott árak közül a legmagasabb lesz a kikiáltási ár. Licitálni bármely vételi ajánlatot benyújtónak joga van, függetlenül attól, hogy a vételi ajánlata a legmagasabb volt -e vagy sem. A licit 100.000 Ft-os licitlépcsőkkel történik.

A vételi ajánlat benyújtásának postacíme:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

Jogi és Közbeszerzési Igazgatóság

Gödöllő

Páter Károly u. 1.

2100

A személyesen történő benyújtás helye:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

MGI B épület fszt. 017. sz. iroda

Gödöllő

Tessedik Sámuel u. 4.

2100

Az elektronikus úton történő benyújtás e-mail címe:

ingatlaneladas@uni-mate.hu (Részletes felhívás I. pontja szerint)

A vételi ajánlat postai beérkezésének határideje: 2024. április 05.

A vételi ajánlat személyes leadásának és elektronikus beérkezésének határideje:

2024. április 08., 12:00 óra

A borítékra kérjük írja rá, hogy „*ingatlan vételi ajánlat „Doboz 3270/2 hrsz”*”

Az árverés időpontja megváltozott: 2024. április 09., 11:00 óra

Árverés helye: Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
Szent István Campus – Szarvas
5540 Szarvas, Anna-liget u. 31. Konferenciaterem

Az ingatlan értékesítésére vonatkozó „Részletes Felhívás”, amely tartalmazza az értékesítés pontos feltételeit és szabályait az Egyetem honlapján az Egyetemünkről fül alatt az Ingatlanértékesítések menüpontban érhető el. Felhívjuk az érdeklődők figyelmét, hogy a hirdetés vagy a „Részletes Felhívás” szövegének esetleges módosítása esetén az aktuális dokumentum-verzió a <https://uni-mate.hu/ingatlanok> oldalon található.

Az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő teljeskörűen elfogadja a „Részletes Felhívásban” meghatározott értékesítési feltételeket, illetve szabályokat!

Az ingatlanhirdetés tartalmának téves értelmezéséből eredő károkért és az esetleges szám-, és adatelírásokért a MATE felelősséget nem vállal.