Kecskemét, Mindszenti krt. 73. (Kecskemét 8343 hrsz)

Az ingatlan irányára: 180.700.000 Ft

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan Kecskemét D-i részén, az 5., 44. sz. főutak közelében, a Mindszenti körút- Mester u. sarkán helyezkedik el. A telken egy szabadon álló kb. 1970-es években épült, majd a 2000-es évek elején felújított, földszint + emelet szintszámú, lapostetős, kb. 600 m2 alapterületű irodaház épület található, továbbá egy kb. 300 m2 alapterületű raktárépület.

Az irodaház kialakítása a funkciónak megfelelő, hosszabb ideje használaton kívüli. Parkolás az ingatlanon belül lehetséges. A telek beépíthetősége 40%, így a jövőbeni hasznosításra számos lehetőség van.

Az ingatlan két alkalommal, az alábbi időpontokban tekinthető meg, ahol az esetlegesen felmerülő kérdésekre is válaszolunk:

- 2023.05.04. 10:00 és 11:00 óra között
- 2023.05.09. 10:00 és 11:00 óra között

Az ingatlan értékesítésére a MATE székhelyén lefolytatott nyílt és személyes árverés útján kerül sor. Az árverésen az a természetes személy vagy átlátható szervezet vehet részt, aki zárt borítékban postai úton, elektronikus úton, aláírva, szkennelve vagy személyesen az ingatlan vételére irányuló, vételár megajánlást is tartalmazó ajánlatot nyújtott be. A vételár ajánlat lehet az irányárnál kisebb mértékű is. Az ekként megajánlott árak közül a legmagasabb lesz a kikiáltási ár. Licitálni bármely vételi ajánlatot benyújtónak joga van, függetlenül attól, hogy a vételi ajánlata a legmagasabb volt -e vagy sem. A licit 100.000 Ft-os licitlépcsőkkel történik.

A vételi ajánlat benyújtásának postacíme:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
Jogi és Közbeszerzési Igazgatóság
Gödöllő
Páter Károly u. 1.
2100

A személyesen történő benyújtás helye:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
I.emelet 1005. iroda
Gödöllő
Páter Károly u. 1.
2100

Az elektronikus úton történő benyújtás e-mail címe:
ingatlaneladas@uni-mate.hu

A vételi ajánlat postai beérkezésének határideje: 2023.05.09.
A vételi ajánlat személyes leadásának és elektronikus beérkezésének határideje: 2023.05.10. 12:00 óra.
A borítékra kérjük írja rá, hogy „ingatlan vételi ajánlat „Kecskemét 8343 hrsz”
Az árverés időpontja: 2023.05.11., 11:00

Árverés helye: Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem, 1118 Budapest, Villányi út 29-43., K épület

2. emelet Tanácsterem

Az ingatlan értékesítésére vonatkozó „Részletes Felhívás”, amely tartalmazza az értékesítés pontos feltételeit és szabályait az Egyetem honlapján az Egyetemünkről fül alatt az Ingatlanértékesítések menüpontban érhető el. Felhívjuk az érdeklődők figyelmét, hogy a hirdetés vagy a „Részletes Felhívás” szövegének esetleges módosítása esetén az aktuális dokumentum-verzió a https://uni-mate.hu/ingatlanok oldalon található.

Az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő teljeskörűen elfogadja a „Részletes Felhívásban” meghatározott értékesítési feltételeket, illetve szabályokat!

Az ingatlanhirdetés tartalmának téves értelmezéséből eredő károkért és az esetleges szám-, és adatelírásokért a MATE felelősséget nem vállal.