

Gödöllő, Erzsébet királyné körút 28. Fsz. 1. lakásingatlan (gödöllői 457/A/1 hrsz)

Az ingatlan irányára: 31.900.000 Ft

Az ingatlan leírása:

A természetben Gödöllő Erzsébet királyné körút 28. szám, Fsz. 1. ajtó alatt található (gödöllői 457/A/1 hrsz alatt felvett) 52 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint „öröklakás” megnevezésű társasház ingatlan 1/1 tulajdoni arányban a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem tulajdonát képezi. Az ingatlan rendezett jogi háttérrel rendelkezik per, teher és igénymentes, azonnal költözhető.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, csendes, zöldövezeti környezetben található, mégis közel a városközponthoz. A parkolás az épület előtt biztosított.

A lakás az épület földszintjén található, erkélyes, kétszobás összkomfortos azzal, hogy az ingatlan fűtéséről távhó gondoskodik, a melegvizet villanybojler biztosítja. Az ingatlan műszaki állapota közepes.

Az ingatlant két alkalommal, az alábbi időpontokban tekinthető meg, ahol az esetlegesen felmerülő kérdésekre is válaszolunk:

- 2023. június 12. 10:00 és 11:00 óra között
- 2023. június 19. 10:00 és 11:00 óra között

Az ingatlan értékesítésére a MATE székhelyén lefolytatott nyílt és személyes árverés útján kerül sor. Az árverésen az a természetes személy vagy átlátható szervezet vehet részt, aki zárt borítékban postai úton vagy elektronikus úton, aláírva, szkennelve, vagy személyesen az ingatlan vételére irányuló, vételár megajánlást is tartalmazó ajánlatot nyújtott be. A vételár ajánlat lehet az irányárnál kisebb mértékű is, de nem lehet kisebb, mint a minimumárként megjelölt ár. A minimumárnál alacsonyabb összegű ajánlat érvénytelennek minősül és nem jogosít az árverésen történő részvételre. A fentiek szerint megajánlott árak közül a legmagasabb lesz a kikiáltási ár. Licitálni bármely vételi ajánlatot benyújtónak joga van, függetlenül attól, hogy a vételi ajánlata a legmagasabb volt -e vagy sem akkor, ha az ajánlata elérte legalább a minimumár összegét. A licit 100.000 Ft-os licitlépcsőkkel történik.

A vételi ajánlat benyújtásának postacíme:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

Jogi és Közbeszerzési Igazgatóság
Gödöllő
Páter Károly u. 1.
2100

A személyesen történő benyújtás helye:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

I.emelet 1005. iroda
Gödöllő
Páter Károly u. 1.
2100

Az elektronikus úton történő benyújtás e-mail címe:

ingatlaneladas@uni-mate.hu

A vételi ajánlat postai beérkezésének határideje: 2023. június 19.

A vételi ajánlat személyes leadásának és elektronikus beérkezésének határideje: 2023. június 20., 12:00 óra.

A borítékra kérjük írja rá, hogy „ingatlan vételi ajánlat gödöllői 457/A/1. hrsz”

Az árverés időpontja: 2023. június 21., 09:00 óra

Árverés helye: Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
2100 Gödöllő, Tessedik Sámuel u. 4. MGI B épület, 022. iroda

Az ingatlan értékesítésére vonatkozó „Részletes Felhívás”, amely tartalmazza az értékesítés pontos feltételeit és szabályait az Egyetem honlapján az Egyetemünkről fül alatt az Ingatlanértékesítések menüpontban érhető el. Felhívjuk az érdeklődők figyelmét, hogy a hirdetés vagy a „Részletes Felhívás” szövegének esetleges módosítása esetén az aktuális dokumentum-verzió a <https://uni-mate.hu/ingatlanok> oldalon található.

Az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő teljeskörűen elfogadja a „Részletes Felhívásban” meghatározott értékesítési feltételeket, illetve szabályokat!

Az ingatlanhirdetés tartalmának téves értelmezéséből eredő károkért és az esetleges szám-, és adatelírásokért a MATE felelősséget nem vállal.