Csopak belterület (Sirály utca) 171 hrsz

Az ingatlan irányára: 166.400.000,- Ft

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan a településen belül kedvező fekvésű, vízpart közeli, a Sirály utca 17/A. számon található ingatlannal szemközt található. A tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park területén helyezkedik el. A környezetben apartmanházak, üdülők, beépítetlen területek, a közelben strand található. A megközelítés aszfaltozott úton lehetséges. A telek széles utcafrontú, bekerített sík felületű. Közművek a telek határon elérhetőek. Az ingatlanon felépítmény nem található, alapterülete 2623 m2. A helyi építési szabályzat szerint az ingatlan kemping besorolású területen található, a beépítés 20%-ig lehetséges, 6 méteres építmény magassággal. Az ingatlant jelenleg bérlő használja ökokempingként 2024. január 01. napjáig.

Az ingatlan két alkalommal, az alábbi időpontokban tekinthető meg, ahol az esetlegesen felmerülő kérdésekre is válaszolunk:

- 2023. június 12. 10:00-11:00
- 2023. június 19. 10:00-11:00

Az ingatlan értékesítésére a MATE székhelyén lefolytatott nyílt és személyes árverés útján kerül sor. Az árverésen az a természetes személy vagy átlátható szervezet vehet részt, aki zárt borítékban postai úton, elektronikus úton, aláírva, szkennelve vagy személyesen az ingatlan vételére irányuló, vételár megajánlást is tartalmazó ajánlatot nyújtott be. A vételár ajánlat lehet az irányárnál kisebb mértékű is. Az ekként megajánlott árak közül a legmagasabb lesz a kikiáltási ár. Licitálni bármely vételi ajánlatot benyújtónak joga van, függetlenül attól, hogy a vételi ajánlata a legmagasabb volt -e vagy sem. A licit 100.000 Ft-os licitlépcsőkkel történik.

A vételi ajánlat benyújtásának postacíme:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
Jogi és Közbeszerzési Igazgatóság
Gödöllő
Páter Károly u. 1.
2100

A személyesen történő benyújtás helye:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
I.emelet 1005. iroda
Gödöllő
Páter Károly u. 1.
2100

Az elektronikus úton történő benyújtás e-mail címe:
ingatlaneladas@uni-mate.hu

A vételi ajánlat postai beérkezésének határideje: 2023. június 21.
A vételi ajánlat személyes leadásának és elektronikus beérkezésének határideje: 2023. június 22. 12:00
A borítékra kérjük írja rá, hogy „ingatlan vételi ajánlat Csopak 171 hrsz”
Az árverés időpontja: 2023. június 23. 11:20
Árverés helye: Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem, 8360 Keszthely, Deák Ferenc utca 16. A épület 1. emelet Tanácsterem

Az ingatlan értékesítésére vonatkozó „Részletes Felhívás”, amely tartalmazza az értékesítés pontos feltételeit és szabályait az Egyetem honlapján az Egyetemünkről fül alatt az Ingatlanértékesítések menüpontban érhető el. Felhívjuk az érdeklődők figyelmét, hogy a hirdetés vagy a „Részletes Felhívás” szövegének esetleges módosítása esetén az aktuális dokumentum-verzió a https://uni-mate.hu/ingatlanok oldalon található.

Az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő teljes körűen elfogadja a „Részletes Felhívásban” meghatározott értékesítési feltételeket, illetve szabályokat!

Az ingatlanhirdetés tartalmának téves értelmezéséből eredő károkért és az esetleges szám-, és adatelírásokért a MATE felelősséget nem vállal.