

Bószénfa, Szigetvári utca 9. (Bószénfa 2/13 hrsz)

Az ingatlan irányára: 520.000 Ft

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan Somogy megyében található Kaposvártól D-re kb. 20km-re, Bószénfa település belterületén a 67-es főút közvetlen közelében. A település infrastrukturális ellátottsága megfelelő. Az ingatlan szilárd burkolatú útról közvetlenül megközelíthető. A telek 807 m², sík területen fekszik, kerítetlen, közművekkel nem rendelkezik.

Az övezetben a telek 30%-a beépíthető, maximális építménymagasság 5,5 m. A területen oldalhatáron álló beépítési mód a jellemző.

Az ingatlan két alkalommal, az alább megjelölt kapcsolattartóval való közvetlen egyeztetést követően tekinthető meg, ahol az esetlegesen felmerülő kérdésekre is válaszolunk:

- **Polgár Zsoltné (+36 30 600 8534)**
- **Mayer László (+36 30 634 6407)**

Az ingatlan értékesítésére a MATE székhelyén lefolytatott nyílt és személyes árverés útján kerül sor. Az árverésen az a természetes személy vagy átlátható szervezet vehet részt aki zárt borítékban postai úton, elektronikus úton, aláírva, szkennelve vagy személyesen az ingatlan vételére irányuló, vételár megajánlást is tartalmazó ajánlatot nyújtott be. A vételár ajánlat lehet az irányárnál kisebb mértékű is. Az ekként megajánlott árak közül a legmagasabb lesz a kikiáltási ár. Licitálni bármely vételi ajánlatot benyújtónak joga van, függetlenül attól, hogy a vételi ajánlata a legmagasabb volt -e vagy sem. A licit 100.000 Ft-os licitlépcsőkkel történik.

A vételi ajánlat benyújtásának postacíme:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

Jogi és Közbeszerzési Igazgatóság

Gödöllő

Páter Károly u. 1.

2100

A személyesen történő benyújtás helye:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem

MGI B épület fszt. 017. sz. iroda

Gödöllő

Tessedik Sámuel u. 4.

2100

Az elektronikus úton történő benyújtás helye:

ingatlan@uni-mate.hu

A vételi ajánlat postai beérkezésének határideje: 2023. augusztus 21.,

A vételi ajánlat személyes és elektronikus leadásának határideje: 2023. augusztus 22., 12:00 óra.

A borítékra kérjük írja rá, hogy „ingatlan vételi ajánlat Bószénfa 2/13 hrsz”

Az árverés időpontja: 2023. augusztus 23., 11:20 óra

Árverés helye: Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem 7400 Kaposvár, Guba Sándor u. 40. 140. sz. tárgyaló

Az ingatlan értékesítésére vonatkozó „Részletes Felhívás”, amely tartalmazza az értékesítés pontos feltételeit és szabályait az Egyetem honlapján az Egyetemünkről fül alatt az Ingatlanértékesítések menüpontban érhető el.

Az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő teljes körűen elfogadja a „Részletes Felhívásban” meghatározott értékesítési feltételeket, illetve szabályokat!

Az ingatlanhirdetés tartalmának téves értelmezéséből eredő károkért és az esetleges szám-, és adatelírásokért a MATE felelősséget nem vállal.