Keszthely, Bécsikapu út belterület (Keszthely 1690/7 hrsz)

Az ingatlan irányára: 79.900.000 Ft

Az ingatlan leírása:

A telekingatlan a település nyugati részében Hévíz felé "kivezető" főútról nyíló Bécsikapu utcáról érthető el. Tágabb környezetében vegyes funkciójú ingatlanok vannak. Telephelyek, mezőgazdasági ingatlanok, hasonló telekingatlanok, illetve légvonalban pár száz méterre már családi házas övezet van.

A telekingatlanon nincs felépítmény, felülete füves, kaszálónak használják, kerítve nincs, enyhén lejtős, közterületről jogilag megközelíthető, de attól egy cserjés sáv választja el.

Az ingatlan 9339 m2 nagyságú, fizikailag osztható.

Az ingatlan két alkalommal, az alább megjelölt kapcsolattartóval való közvetlen egyeztetést követően tekinthető meg, ahol az esetlegesen felmerülő kérdésekre is válaszolunk:

- **Szabó Zoltán osztályvezető (+36 30 667 1239) (Részletes felhívás I. pontja szerint)**
- **Berei József műszaki referens (+36 30 381 4811) (Részletes felhívás I. pontja szerint)**

Az ingatlan értékesítésére a MATE székhelyén lefolytatott nyílt és személyes árverés útján kerül sor. Az árverésen az a természetes személy vagy átlátható szervezet vehet részt, aki zárt borítékban postai úton, elektronikus úton, aláírva, szkennelve vagy személyesen az ingatlan vételére irányuló, vételár megajánlást is tartalmazó ajánlatot nyújtott be. A vételár ajánlat lehet az irányárnál kisebb mértékű is. Az ekként megajánlott árak közül a legmagasabb lesz a kikiáltási ár. Licitálni bármely vételi ajánlatot benyújtónak joga van, függetlenül attól, hogy a vételi ajánlata a legmagasabb volt -e vagy sem. A licit 100.000 Ft-os licitlépcsőkkel történik.

A vételi ajánlat benyújtásának postacíme:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
Jogi és Közbeszerzési Igazgatóság
Gödöllő
Páter Károly u. 1.
2100

A személyesen történő benyújtás helye:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
MGI B épület fszt. 017. sz. iroda
Gödöllő
Tessedik Sámuel u. 4.
2100

Az elektronikus úton történő benyújtás e-mail címe:
ingatlaneladas@uni-mate.hu (Részletes felhívás I. pontja szerint)

A vételi ajánlat postai beérkezésének határideje: 2024. április 09.

A vételi ajánlat személyes leadásának és elektronikus beérkezésének határideje:
2024. április 10., 12:00 óra

A borítékra kérjük írja rá, hogy *„ingatlan vételi ajánlat Keszthely 1690/7 hrsz”*

Az árverés időpontja: 2024. április 11., 13:00 órakor

Árverés helye: Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
Georgikon Campus
8360 Keszthely, Deák Ferenc utca 16. A. épület 1. emelet Tanácsterem

Az ingatlan értékesítésére vonatkozó „Részletes Felhívás", amely tartalmazza az értékesítés pontos feltételeit és szabályait az Egyetem honlapján az Egyetemünkről fül alatt az Ingatlanértékesítések menüpontban érhető el. Felhívjuk az érdeklődők figyelmét, hogy a hirdetés vagy a „Részletes Felhívás" szövegének esetleges módosítása esetén az aktuális dokumentum-verzió a https://uni-mate.hu/ingatlanok oldalon található.

Az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő teljeskörűen elfogadja a „Részletes Felhívásban" meghatározott értékesítési feltételeket, illetve szabályokat!

Az ingatlanhirdetés tartalmának téves értelmezéséből eredő károkért és az esetleges szám-, és adatelírásokért a MATE felelősséget nem vállal.