Berekfürdő, Vadvirág utca 24. (Berekfürdő belterület 1167 hrsz)

Az ingatlan irányára: 25.900.000, - Ft

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan Jász – Nagykun – Szolnok vármegyében, a megyeszékhely Szolnoktól ÉK-re kb. 72 km-re, Berekfürdő község központjától ÉNy-ra kb. 600 m-re üdülőházas környezetben található. Az ingatlan a fürdő oldal bejáratától kb. 400 m-re található. A telek alapterülete 599 m2, azon 1 db vendégház funkciójú épület található. Az épület 1980-ban épült, megfelelő állapotú, földszintes, fűtéssel nem rendelkezik, kisebb átalakítással lakó, illetve kereskedelmi vendéglátóhely célra alkalmas.

Az ingatlan két alkalommal, az alább megjelölt kapcsolattartóval való közvetlen egyeztetést követően tekinthető meg, ahol az esetlegesen felmerülő kérdésekre is válaszolunk:

- **Dr. Zsigrainé Simon Erzsébet – koordinátor (Részletes felhívás I. pontja szerint)**

Az ingatlan értékesítésére a MATE székhelyén lefolytatott nyílt és személyes árverés útján kerül sor. Az árverésen az a természetes személy vagy átlátható szervezet vehet részt, aki zárt borítékban postai úton, elektronikus úton, aláírva, szkennelve vagy személyesen az ingatlan vételére irányuló, vételár megajánlást is tartalmazó ajánlatot nyújtott be. A vételár ajánlat lehet az irányárnál kisebb mértékű is. Az ekként megajánlott árak közül a legmagasabb lesz a kikiáltási ár. Licitálni bármely vételi ajánlatot benyújtónak joga van, függetlenül attól, hogy a vételi ajánlata a legmagasabb volt -e vagy sem. A licit 100.000 Ft-os licitlépcsőkkel történik.

A vételi ajánlat benyújtásának postacíme:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
Jogi és Közbeszerzési Igazgatóság
Gödöllő
Páter Károly u. 1.
2100

A személyesen történő benyújtás helye:

Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem
MGI B épület fszt. 017. sz. iroda
Gödöllő
Tessedik Sámuel u. 4.
2100

Az elektronikus úton történő benyújtás e-mail címe:
ingatlaneladas@uni-mate.hu **Részletes felhívás I. pontja szerint**

A vételi ajánlat postai beérkezésének határideje: 2024. február 16.
A vételi ajánlat személyes leadásának és elektronikus beérkezésének határideje:
2024. február 19., 12:00 óra

A borítékra kérjük írja rá, hogy *„ingatlan vételi ajánlat Berekfürdő 1167 hrsz”*

Az árverés időpontja: 2024. február 20., 11:40 órakor

Árverés helye:
Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem,
Szent István Campus – Szarvas
5540 Szarvas, Anna-liget u. 31. Konferenciaterem

Az ingatlan értékesítésére vonatkozó „Részletes Felhívás”, amely tartalmazza az értékesítés pontos feltételeit és szabályait az Egyetem honlapján az Egyetemünkről fül alatt az Ingatlanértékesítések menüpontban érhető el. Felhívjuk az érdeklődők figyelmét, hogy a hirdetés vagy a „Részletes Felhívás” szövegének esetleges módosítása esetén az aktuális dokumentum-verzió a https://uni-mate.hu/ingatlanok oldalon található.

Az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő teljeskörűen elfogadja a „Részletes Felhívásban” meghatározott értékesítési feltételeket, illetve szabályokat!

Az ingatlanhirdetés tartalmának téves értelmezéséből eredő károkért és az esetleges szám-, és adatelírásokért a MATE felelősséget nem vállal.